INTERNATIONAL
THE NEWS
Wednesday
May 18, 2022

اشتہار نیلام برائے مستاجری

پنجاب دانش سکول اینڈ سنٹر آف ایکسی لنس اتھارٹی لاہور کا ملکیہ و متعلقہ مندرجہ ذیل قابل کاشت رقبہ برائے مستاجری عرصہ (03) سال دیا جانا مقصود ہے لہٰذا خواہشمند حضرات اس سنہری موقع سے فائدہ اٹھاتے ہوئے درج ذیل شرائط کی بنیاد پر بمقام اسسٹنٹ کمشنر آفس تحصیل جام پور ضلع راجن پور حاضر ہو کر نیلام عام میں حصہ لے سکتے ہیں۔

موضع	تحصیل	تاریخ، دن اور وقت	سرکاری بولی فی ایکڑ	رقبہ (ایکڑ)	زر بیعانہ (روپے)
رکھ عظمت والا	جام پور	30 مئی 2022 بروز سوموار بوقت 10:00AM	30,000/روپے	90 ایکڑ	675000/روپے

شرائط برائے نیلام مستاجری:

1- پہلے دن کامیاب بولی نہ ہونے کی صورت میں دوبارہ نیلام عام مورخہ یکم جون 2022 بروز بدھ بوقت 10:00 بجے دن منعقد ہوگا۔ دوسرے دن بولی کامیاب نہ ہونے کی صورت میں تیسرا نیلام مورخہ 3 جون 2022 بروز جمعہ بوقت 10:00 بجے دن منعقد ہوگا۔ 2- خواہشمند حضرات کو بولی دینے سے قبل شرکت کیلئے بذریعہ کال ڈیپازٹ ڈیمانڈ ڈرافٹ یا کیش بطور زرضمانت جمع کروا کر رجسٹر ہونا ہوگا۔ 3- مستاجر رقم مستاجری ہر سال دو اقساط میں دینے کا پابند ہوگا۔ ابتدائی طور پر پہلے سال کی آدھی مستاجری ادا کر کے قبضہ حاصل کرے گا۔ اسی طرح مستاجری کی کل رقم 6 اقساط میں وصول کی جائیگی۔ 4- کامیاب بولی دہندہ کو بطور زرضمانت دی گئی بولی کا 25% موقع پر ادا کرنا ہوگا۔ جبکہ بقیہ 25% رقم تین دن کے اندر ادا کرنی ہوگی جو کہ پہلی قسط شمار ہوگی۔ 5- کامیاب بولی دہندہ انکم ٹیکس کے مروجہ قوانین کے تحت فائلر 10% جبکہ نان فائلر 20% انکم ٹیکس اور اس کے علاوہ اسٹامپ ڈیوٹی (Stamp Duty) سالانہ 3.25% جو کہ مستاجری رقم کے علاوہ ہوگی، کی ایڈوانس ادائیگی کا پابند ہوگا۔ مزید یہ کہ دوران مستاجری مروجہ قوانین کے مطابق ہر قسم کے ٹیکس ادا کرنے کا پابند بھی ہوگا۔ 6- شرائط و ضوابط مستاجری دفتر زیرو تحصیل پرنسپل دانش سکول بوائز فاضل پور اور اسسٹنٹ کمشنر آفس تحصیل جام پور ضلع راجن پور میں موجود ہیں جو کہ حاصل کی جا سکتی ہیں۔ مستاجری انہی شرائط کے تابع ہوگی اور اس میں کوئی عذر قابل قبول نہ ہوگا۔ شرائط و ضوابط مستاجری بوقت نیلام پڑھ کر سنائی جائیں گی۔

منیجر (ایڈمن) / ایچ آر کوآرڈ) پنجاب دانش سکولز اینڈ سنٹر

آف ایکسی لینس اتھارٹی لاہور فون نمبر 0604-69091

IPL-5103